

Maison 3 Pièces + Maison 2 Pièces
+ Dépendance 22340 Locarn

130 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(126 829 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss

Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39

anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16591

**House for sale /
Maison à vendre
22340 Locarn**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Maison 3 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 28 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (15 m², 12 m²)

Salle d'eau - 3 m²

WC avec lave mains

Grenier - 10 m²

Sous-sol :

Cave - 28 m²

Maison 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 15 m²

Chambre avec salle d'eau et WC privatifs - 15 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 375 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 11 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 59 m²
- Chambres 3
- Salles d'eau 2
- Chauffage électrique et poêle à bois
- Terrasse en bois avec rangement en dessous
- Appentis attenant - 31 m²
- Dépendance attenante
- Abri de jardin
- Terrain - 1 550 m²
- Parking



**Télécharger Page /
Download Page**



Google Maps



**Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.**



**Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**